
04009451011950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 945**

10 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 225/2149 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τσαγκαρ Πηγάδι» Παλιουρίου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις.

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14.6.95 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Τσαγκάρ Πηγάδι» της Κοιν. Παλιουρίου και το από τον Μάϊο 1995 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Δημητριάδη Δημητρίου που θεωρήθηκε την 14.6.1995 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο ΓΕΝ/Α2/ΙVβ/544.5/522/95/8.9.1995 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1995) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1995 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τα άρθρα 4 και 6 του Ν. 2240/94 και τις λοιπές διατάξεις αυτού.

7. Το άρθρο 52 τ ου Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 2240/94 και το άρθρο 14 παράγρ. 5 του Ν. 2273, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 14.6.95 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από τον Μάϊο 1995, τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Δημητριάδη Δημήτριο Πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 καθ θεωρήθηκε την 14.6.1995 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Γκαγκάρ Πηγάδι» Παλιουρίου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής

Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού – παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «Τσαγκάρ Πηγάδι» της Κοινότητας Παλιουρίου προ της ιδιοκτησίας του Κακαρόντζα Κων/νου.

Πολύγυρος 14.6.1995 οι υπογράφοντες:

1. Κομπούρης Ιωάννης, Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ., ως Πρόεδρος.

2. Πάσχος Νικόλαος, Πολ. Μηχανικός, Τ.Υ.Δ.Κ. Χαλκιδικής.

3. Τσαλίκης Αθανάσιος, Σημ. Λ.Σ. Δ/ντής Λιμέν. Ν. Μουδανιών ως μέλος, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθ. 99/25.1.93 απόφασης Νομάρχου Χαλκ/κής μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 14.6.95 ύστερα από την 225/1031/29.5.95 πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 24.5.95 αίτηση του Κακαράντζα Κων/νου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού – παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Μάϊο του 1995 από τον Δημητριάδη Δημήτριο Πολ. Μηχανικό σε πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέχθηκε στις 14.6.95 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλ/κής Παπαθανασίου Κων/νο και θεωρήθηκε στις 14.6.95 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Ν. Ν. Χαλ/κής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. τη μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 .... 10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3' .... 10', 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ως άνω.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του 2314/1940.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

Τα Μέλη

ΝΙΚ. ΠΑΣΧΟΣ ΑΘΑΝ. ΤΣΑΛΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΤΣΑΓΚΑΡ , ΠΗΓΑΔ , ΚΤΗΜΑ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΚΑΡΑΝΤΖΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ : ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΓΥΣ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : —"— —"— —"— —"— —"—
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ : λ = 40° 15' φ = 00° 13' ΗΑΤΤ
ΚΛΙΜΑΞ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ : 1.00μ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΗΛΕΚ/ΤΙΚΟ ΝΙΚΟΝ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΜΑΪΟΣ 1995

⊙ ΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ		ΑΜΜΟΥΔΙΑ		ΚΤΙΣΜΑΤΑ	
—x—x— ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ		ΠΡΑΝΗ		ΔΕΝΔΡΑ	

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1995
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35021
ΦΡΑΓΚΙΝΗ 5 ΤΗΛ 254-179 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΝ ΠΟΛΥΓΥΡΩ ΤΗ 14-6-1995
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Η ΕΛΕΓΧΘΗ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑΝ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
ΤΗ ΠΟΛΥΓΥΡΩ ΤΗ 15-5-1995

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟΝ

ΓΕΡΑΚΙΝΗ
ΜΟΥΔΑΝΙΑ
ΠΟΤΙΔΑΙΑ
Ν. ΦΩΚΑΙΑ
ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΚΡΥΟΠΗΓΗ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΝ
ΧΑΝΙΩΤΗ
ΠΕΥΚΟΧΩΡΙ
ΘΕΣΙΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΠΟΣΕΙΔΙ
ΠΑΛΙΟΥΡΙ
ΑΚΡ. ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΝ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 14-6-95 ΕΚΘΕΣΙΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘ 14 Ν.Δ. 635/77 ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
2. ———— ΚΟΚΚΙΝΗ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3. ———— ΜΑΥΡΗ 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11' —"— ΠΑΡΑΛΙΑΣ
4. ΑΙ ΚΟΡΥΦΑΙ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΤΑΘΕΡΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΟΣΗΜΑ Κ. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
5. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ. ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΠΛΑ ΜΕ ΜΟΡΦΗ ΠΙΝΑΚΑ
6. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 μ ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΤΟΥ Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ 154 Α') ΣΥΜΦΩΝΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 653/77 (ΦΕΚ 214 Α') ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

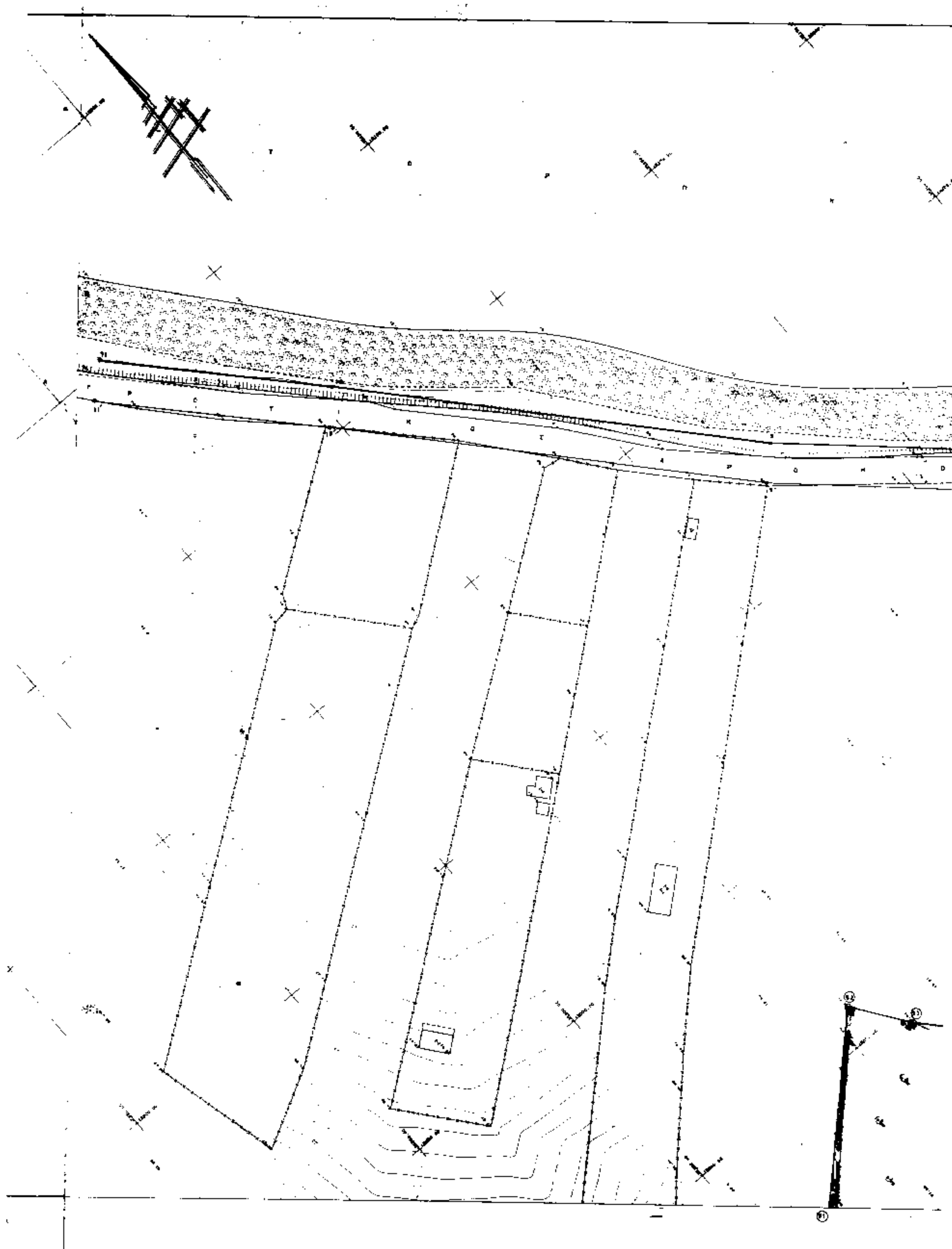
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

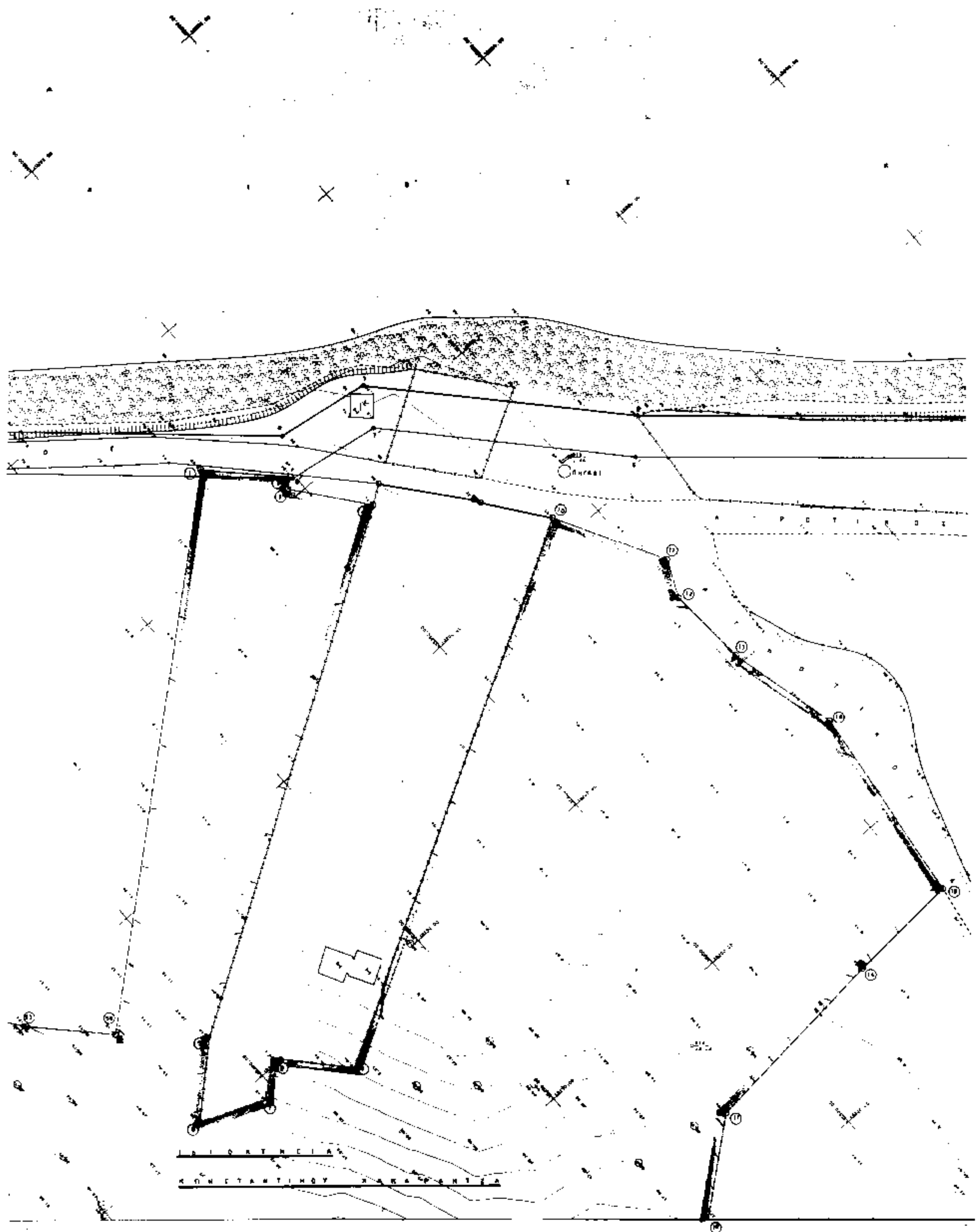
ΤΑ ΜΕΛΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

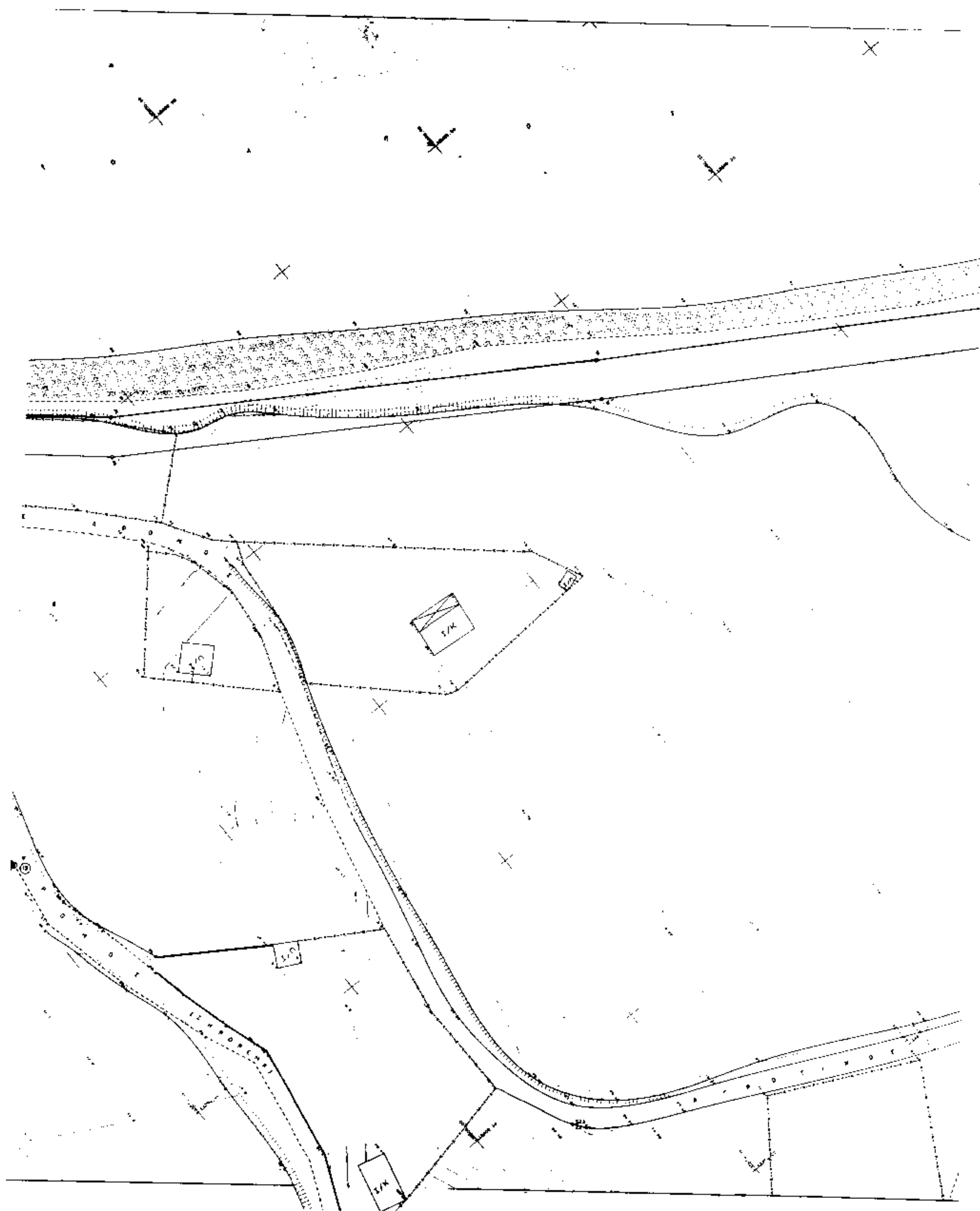
Κομπούρης Ιωάννης

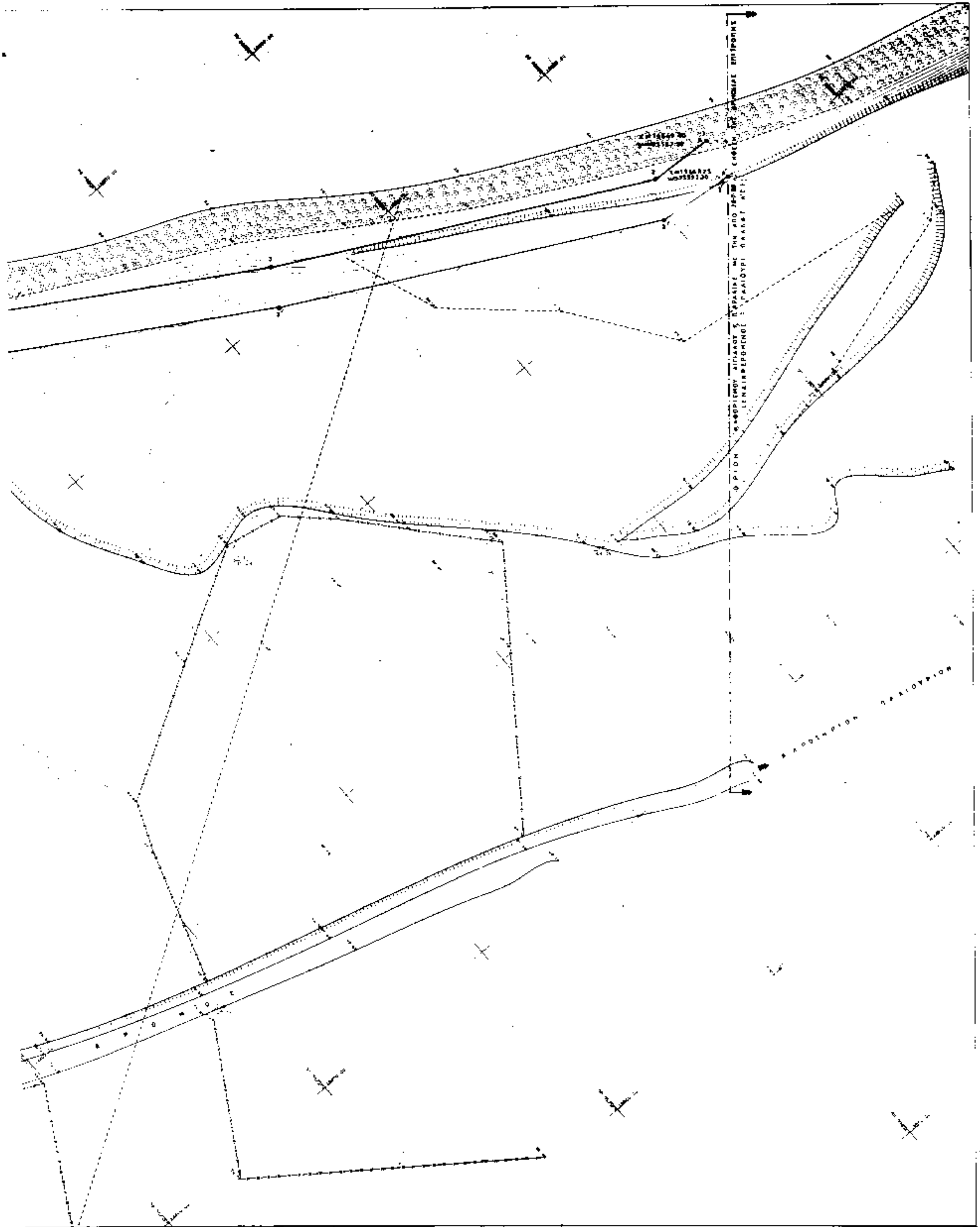
ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ & ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ			
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Δ ΠΥΡΓΟΣ (ΓΥΣ)	23262.48	-36665.42	Η=185.41 Η-ΒΑΘΡΟΥ 185
Δ ΑΓΡΙΛΙΑΡΤΕΣΣΕΣ (ΓΥΣ)	19729.04	-36760.08	Η=217.00 Η-ΒΑΘΡΟΥ 187
ΣΤ Φ 22	18931.54	-35010.58	
ΣΤ Φ 32	18907.98	-35219.35	
ΣΤ Φ 13	19253.05	-35335.93	
ΣΤ Φ 38	19181.29	-35861.42	
ΣΤ Φ 23	19321.19	-35612.08	
ΣΤ Φ 25	19641.82	-35647.98	
ΣΤ Φ 24	19516.36	-35389.19	
ΣΤ Φ 25	19583.57	-35644.12	

ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ						
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ	
1	19649,00	-35587,50	1'	19647.33	-35597.36	
2	19653.50	-35586.60	2'	19648.81	-35595.43	
3	19569.10	-35542.00	3'	19564.53	-35556.70	
4	19487.10	-35461.00	4'	19481.97	-35473.58	
5	19343.45	-35401.25	5'	19337.67	-35409.26	
6	19272.00	-35355.00	6'	19265.50	-35346.75	
7	19224.70	-35250.50	7'	19221.26	-35259.84	
8	19207.75	-35207.00	8'	19199.11	-35256.44	
9	19119.25	-35221.00	9'	19114.84	-35230.34	
10	19054.50	-35140.75	10'	19047.38	-35147.79	
11	19016.30	-35098.55	11'	19007.56	-35105.33	




ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΚΑΡΕΝΤΖΑ




ΟΡΙΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟ
ΣΧΕΣΙΝ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4418 (2)

Τροποποίηση της Χ 5052/91 αποφάσεως Νομ. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τη με αριθ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5. Τη με αριθ. 32/95 γνωμοδότηση του Δήμου Ακράτας.

6. Το με αριθ. 7/19.5.95 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας θέμα 7ον, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθ. Χ 5052/1991 (ΦΕΚ 771 Δ'/30.7.1992) αποφάσεως Νομάρχη Αχαΐας που καθορίζει τους όρους δόμησης του οικισμού Κραθίου Δήμου Ακράτας και αντικαθίσταται η παρ. 5.1.5 ως εξής:

«5.1.5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 10.00 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης προσαύξηση 1,50 μ. Υποχρεωτικός έλεγχος από την ΕΠΑΕ των διαμορφώσεων των ακαλύπτων χώρων που ορίζονται από το άρθρο 17 του ΓΟΚ 1985».

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ – ΣΕΡΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ